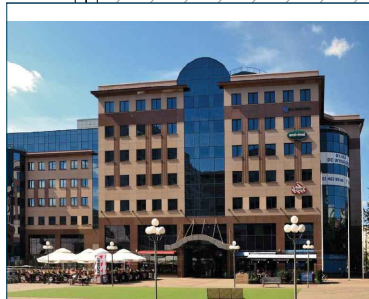


PLAN SYTUACYJNY / SITE PLAN:



AL. JANA PAWŁA II 29, 00-867 WARSZAWA

Niniejszy space plan nie jest projektem wykonawczym powierzchni najmu, dlatego też nie zawiera on wszystkich elementów instalacji przeciwpożarowej oraz elektrycznej, takich jak: hydranty, rozdzielnie elektryczne, gniazda itp.  
Dodatkowo ostateczny układ drzwi, ścian i korytarzy oraz toalet może ulec zmianie po konsultacjach z rzeczoznawcami ds.: zabezpieczeń przeciwpożarowych sanepid oraz BHP.

Mebłe pokazane na rysunkach nie przedstawiają konkretnych systemów meblowych. Ich dobór (wymiary i specyfikacja) należy doprecyzować na kolejnym etapie, uwzględniając wymagania Warunków Technicznych.

Ilość oraz wymiary nowych i istniejących ścian szklanych (w tym również przeznaczonych do relokacji) należy doprecyzować na kolejnym etapie.

LEGENDA / LEGEND:

- Powierzchnia najmu
- Powierzchnia wspólna
- Powierzchnia poza zakresem

Powierzchnia najmu netto: 52.22 m<sup>2</sup>  
Add-on budynkowy: 8.14%  
Powierzchnia najmu brutto: 56.47 m<sup>2</sup>

TEMAT RYSUNKU / DRAWING TITLE:

WYKAZ POWIERZCHNI

BRANŻA / BRANCH:

Architektura / Architecture

DATA / DATE:

01.04.2026

FAZA / PHASE:

Koncepcja / Concept

SKALA / SCALE:

1:100

NR RYS. / DRAW. NO.:

01

ZESPÓŁ PROJEKTOWY / TEAM:

Bartosz Godziński  
Paulina Godzińska  
Artur Cepryński

OBIEKT / OBJECT:

Powierzchnia biurowa dla firmy/Office space for:

PIĘTRO / FLOOR:

Budynek/office building  
ATRIUM PLAZA:

0

JEDNOSTKA PROJEKTOWA / ARCHITECTS:



**MORE  
DESIGN +  
ARCHITECTURE**

Ul. Niedźwiedzia 6, 02-737 Warszawa  
biuro@mrda.pl www.mrda.pl