

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ			
NR	NAZWA	OSOBY	POW.[m2]
9.01	OPEN SPACE	29 OS.	154.84
9.02	POM. IT		7.87
9.03	POM. BIUROWE	2 OS.	15.87
9.04	POM. PRACY CICHEJ	1 OS. PC	5.12
9.05	SALA SPOTKAŃ	10 OS.	22.39
9.06	SALA SPOTKAŃ	2 OS.	3.61
9.07	POM. SOCJALNE		16.42
9.08	SALA SPOTKAŃ	2 OS.	4.17
9.09	POM. PRACY CICHEJ	1 OS.	4.33

LEGENDA	
	- biurko 140x80 cm
	- szafa 80x45 cm
	- szafa ubraniowa
	- szafa rack 100x80 cm
	- zabudowa kuchenna, zlew/zmywarka/lodówka
	- hydrant
	- kontrola dostępu

UWAGA !!!
AKTUALNY UKŁAD ŚCIAN - DO WERYFIKACJI ZE STANEM ISTNIEJĄCYM NA ETAPIE PROJEKTU WYKONAWCZEGO.

UWAGA !!!
KAŻDY Z NAJEMCÓW ZOBOWIĄZANY JEST ZAPEWNIĆ PRACOWNIKOM DOSTĘP DO OGÓLNODESTĘPNYCH TOALET DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W SPOSÓB PRZEWDZIANY W § 86 [Pomieszczenia higienicznosanitarne dla osób niepełnosprawnych] ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY 1 z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, z późn. zm.).

Weryfikacja i zapewnienie dostępności sanitariatów dla osób z niepełnosprawnościami w ramach projektowanej aranżacji nie stanowi przedmiotu niniejszego opracowania.

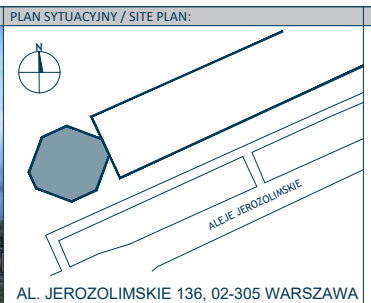
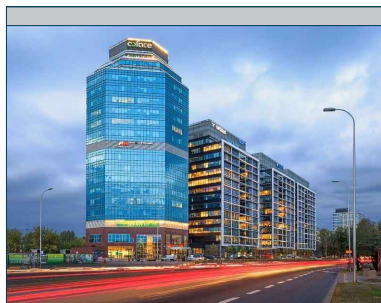
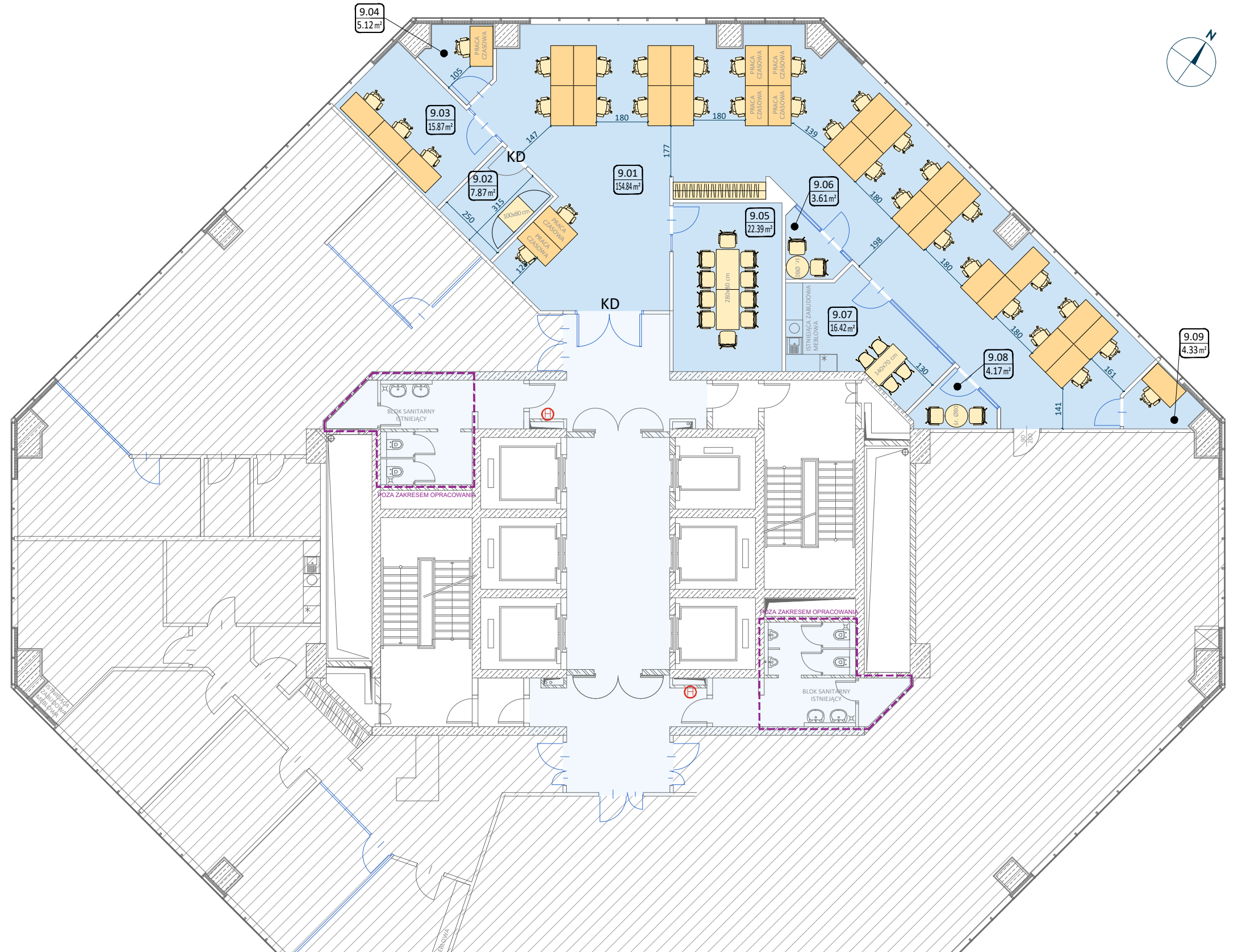
ARANŻACJA ISTNIEJĄCYCH TOALET NA POWIERZCHNI WSPÓLNEJ PIĘTRA ORAZ DOSTOSOWANIE ICH DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW NIE WCHODZI W ZAKRES NINIEJSZEGO OPRAWOWANIA.

OSTATECZNY UKŁAD DRZWI, ŚCIAN, KORYTARZY ORAZ TOALET MOŻE ULEC ZMIANIE PO KONSULTACJACH Z RZECZOZNAWCAMI DS. ZABEZPIECZEŃ PRZECIWOŻAROWYCH, SANEPID ORAZ BHP.

UWAGA !!!
Na space planie przyjęto, że najemca zatrudnia nie więcej niż 20 kobiet na jednej zmianie.

UWAGA !!!
NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ WYDAJNOŚĆ INSTALACJI WENTYLACJI; DOPUSZCZALNA MAKSYMALNA ILOŚĆ STANOWISK PRACY NA PROJEKTOWANEJ ARANŻACJI DO POTWIERDZENIA Z PROJEKTANTAMI INSTALACJI NA ETAPIE PROJEKTU WYKONAWCZEGO.

UWAGA !!!
NALEŻY PRZWDZIĆ POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE DLA SERWISU SPRZĄTAJĄCEGO NA POWIERZCHNI NAJMU LUB NA POWIERZCHNI WSPÓLNEJ PIĘTRA - DO POTWIERDZENIA NA PÓŹNIEJSZYM ETAPIE.



Niniejszy space plan nie jest projektem wykonawczym powierzchni najmu, dlatego też nie zawiera on wszystkich elementów instalacji przeciwpożarowej oraz elektrycznej, takich jak: hydranty, rozdzielnie elektryczne, gniazda itp. Dodatkowo ostateczny układ drzwi, ścian i korytarzy oraz toalet może ulec zmianie po konsultacjach z rzeczoznawcami ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, sanepid oraz BHP.

Mebel pokazane na rysunkach nie przedstawiają konkretnych systemów meblowych. Ich dobór (wymiary i specyfikacja) należy doprecyzować na kolejnym etapie, uwzględniając wymagania Warunków Technicznych.

Ilość oraz wymiary nowych i istniejących ścian szklanych (w tym również przeznaczonych do relokacji) należy doprecyzować na kolejnym etapie.

LEGENDA / LEGEND:	
	Powierzchnia najmu
	Powierzchnia wspólna
	Powierzchnia poza zakresem

Ilość miejsc pracy: **34**
- w tym miejsc pracy czasowej: **7**

Ilość miejsc w salach spotkań: **14**

TEMAT RYSUNKU / DRAWING TITLE:		ZESPÓŁ PROJEKTOWY / TEAM:		JEDNOSTKA PROJEKTOWA / ARCHITECTS:	
ARANŻACJA POWIERZCHNI/ SPACE PLAN		Bartosz Godziński Paulina Godzińska Artur Cepryński		Malwina Morawska Dorota Kupis Daniel Dubiejek	
BRANŻA / BRANCH: Architektura / Architecture		OBIEKT / OBJECT: Powierzchnia biurowa dla firmy/Office space for:		<p>MORE DESIGN + ARCHITECTURE</p> <p>bartosz.godziński@mrda.pl, tel. +48 606 176 782 ul. Niedźwiedzia 6, 02-737 Warszawa biuro@mrda.pl www.mrda.pl</p>	
DATA / DATE:	SKALA / SCALE: 1:150	NR RYS. / DRAW. NO.:	PIĘTRO / FLOOR: +9		
FAZA / PHASE: Konceptja / Concept		01			

